



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛАБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.04.2026

№ 219

г. Лабинск

**О проведении оценки обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии и подготовке жилищно-коммунального  
комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования  
Лабинский муниципальный район Краснодарского края  
к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов**

В целях своевременной и качественной оценки обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов, в соответствии с федеральными законами от 6 октября 2006 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду», распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 мая 2017 года № 130-р «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Краснодарского края к осенне-зимнему периоду» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Образовать районную межведомственную комиссию по координации хода о проведении оценки обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (далее – районная межведомственная комиссия) и утвердить её состав (приложение 1).

2. Утвердить Положение о районной межведомственной комиссии о проведении оценки обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и

потребителей тепловой энергии и подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (приложение 2).

3. Районной межведомственной комиссии разработать и утвердить план мероприятий о проведении оценки обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (далее – ОЗП).

4. Рекомендовать главам администраций городского и сельских поселений Лабинского муниципального района Краснодарского края:

1) образовать постоянно действующие комиссии для координации хода подготовки жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов социальной сферы на территории поселений к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов и организовать их работу;

2) в срок до 15 мая 2026 года всесторонне проанализировать итоги работы жилищно-коммунального комплекса на территории поселений в осенне-зимний период 2026-2027 годов, разработать и утвердить комплексные планы по подготовке к зимнему периоду 2026-2027 годов (далее - комплексные планы), завершить все работы комплексного плана, включая капитальный ремонт жилищного фонда и проведение пробных топок до 1 октября 2026 года;

3) обеспечить необходимое финансирование из местных бюджетов для выполнения мероприятий комплексного плана, включая мероприятия по устранению замечаний Северо - Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в системах теплоснабжения;

4) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг, предоставляемых муниципальным организациям бюджетной сферы поселений, а также предусмотренный планами капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда;

5) обеспечить подготовку к отопительному периоду многоквартирных домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, с оформлением до 15 сентября 2026 года в установленном порядке актов готовности жилых домов к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов;

6) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду муниципальных объектов культуры;

7) на муниципальных предприятиях жизнеобеспечения провести инвентаризацию резервов материальных ресурсов для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и принимая необходимые меры по их восполнению;

8) организовать подготовку аварийных служб, аварийных бригад, специальной техники для ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения;

9) предложить организациям всех форм собственности, осуществляющим обеспечение энергоресурсами потребителей района, разработать планы мероприятий по подготовке к отопительному сезону и обеспечить мониторинг выполнения мероприятий, предусмотренных этими планами;

10) принять меры по погашению задолженности и осуществлять контроль своевременности и полноты оплаты за потребленные энергоресурсы предприятиями жилищно-коммунального хозяйства;

11) предусмотреть в необходимых объемах в местных бюджетах денежные средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными бюджетными организациями поселений;

12) обеспечить проверку наличия нормативного эксплуатационного запаса топлива (твердого и жидкого) для источников тепловой энергии в соответствии с действующими нормативами: твердое топливо - на 45 дней;

13) обеспечить своевременное пополнение запасов резервного топлива в необходимых объемах и требуемого качества теплоснабжающими организациями, оказывающими услуги населению по теплоснабжению;

14) разработать планы взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро, газоснабжающих и других организаций независимо от их ведомственной принадлежности в случаях внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения стихийных бедствий и согласовать их со всеми заинтересованными организациями;

15) представить в районную межведомственную комиссию до 1 июня 2026 года сведения о потребности поселений в твердом топливе на отопительный сезон 2026-2027 годов, а также до 15 сентября 2026 года – сведения о созданных запасах топлива на осенне-зимний период, включая обеспеченность населения;

16) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2016 года № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» совместно с соответствующими теплоснабжающими организациями представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства и природопользования администрации муниципального образования Лабинский район до 1 июля 2026 года предложения о целесообразности/нецелесообразности изменения способа оплаты населением коммунальной услуги по отоплению с «равномерно в течение отопительного периода» на «равномерно в течение календарного года» в 2026 году;

17) 1 числа каждого месяца в период с июля по ноябрь 2026 года обеспечивать своевременное предоставление в районную межведомственную комиссию статистическую отчетность по форме 1-ЖКХ (зима);

18) организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог местного значения и тротуаров;

19) предусмотреть финансовые средства с целью подготовки к отопительному сезону для приобретения автономных дизельных

электростанций на муниципальные коммунальные объекты, а также приобретения мобильных котельных;

20) обеспечить до 15 сентября 2026 года проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе муниципальных организаций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов и укомплектовать персоналом для их эксплуатации;

21) обеспечить устранение замечаний Северо-Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в рамках подготовки систем жизнеобеспечения Краснодарского края к прохождению осенне-зимнего периода 2026-2027 годов;

22) организовать разъяснительную работу среди населения о необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, по утеплению оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения согласно требованиям, установленным Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

23) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

24) принять меры по замене изношенного оборудования на источниках теплоснабжения бюджетной сферы на высокоэффективное оборудование путем более широкого внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

25) обеспечить замену муниципальных центральных сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения не менее 5 % в год от их общей протяженности;

26) обеспечить мониторинг показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения муниципальных образований (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения. Информацию о результатах мониторинга представить в районную межведомственную комиссию до 28 августа 2026 года;

27) завершить к 15 сентября 2026 года реализацию плана подготовки к ОЗП в поселениях к эксплуатации в осенне-зимний период и предоставить паспорта готовности поселений по установленной форме до 19 сентября 2026 года в районную межведомственную комиссию;

28) обеспечить выполнение критериев готовности муниципальных образований к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов согласно Правилам

оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234;

29) представить к 30 сентября 2026 года в районную межведомственную комиссию информацию о выполнении мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением.

5. Исполняющему обязанности начальника управления образования Лабинского муниципального района Краснодарского края Яковенко Н.В., исполняющему обязанности начальника управления культуры Лабинского муниципального района Краснодарского края Дегтяревой В.П., начальнику управления физической культуры и спорта Лабинского муниципального района Краснодарского края Игнатенко А.А. довести до сведения руководителей подведомственных муниципальных учреждений информацию:

1) о необходимости обеспечения своевременной и в полном объеме оплаты коммунальных услуг, предоставляемых муниципальным учреждениям бюджетной сферы организациями жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса;

2) о принятии мер к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду муниципальных объектов образования, культуры, физической культуры и спорта;

3) о необходимости заключения со специализированной теплоснабжающей организацией договоров на техническое обслуживание инженерных сетей.

6. Финансовому управлению администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края (Спириденкова Е.А.) выделить финансовые средства для проведения мероприятий по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов в пределах средств, предусмотренных в бюджете.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края, начальника отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Ковальчука Ю.С.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края



Г.А. Цымбал

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Лабинский муниципальный

район Краснодарского края

от 10.04.2026 № 219

**СОСТАВ**

**районной межведомственной комиссии о проведении оценки обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов**

Ковальчук  
Юрий Святославович

- заместитель главы администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края, начальник отдела по делам ГО и ЧС, председатель комиссии;

Бандуров  
Игорь Николаевич

- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и природопользования администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края, заместитель председателя комиссии;

Курилова  
Оксана Владимировна

- главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и природопользования администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Алиев  
Хадис Яхьяевич

- директор филиала № 8 акционерного общества «Газпром газораспределение Краснодар» (по согласованию);

Бердников  
Алексей Анатольевич

- директор общества с ограниченной ответственностью «Лабинская жилищно-эксплуатационная компания» (по согласованию);

- Игнатенко Александр Александрович - начальник управления физической культуры и спорта администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края;
- Прокопенко Виктор Александрович - заместитель главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарский край (по согласованию);
- Чекаев Александр Петрович - директор муниципального унитарного предприятия города Лабинска «Тепловые сети» (по согласованию);
- Чемшит Евгений Петрович - председатель ООО «Всероссийское добровольное пожарное общество» Лабинское ГО ВДПО (по согласованию);
- Черный Руслан Алексеевич - директор муниципального унитарного предприятия «Водоканал» Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края (по согласованию);
- Яковенко Наталья Викторовна - исполняющий обязанности начальника управления образования администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края.

Государственный инспектор межрегионального отдела по надзору за тепловыми установками и сетями Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Северо - Кавказское управление (по согласованию);

Государственная жилищная инспекция Краснодарского края (по согласованию).

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края, начальника отдела по делам ГО и ЧС



И.Н. Бандуров

## Приложение 2

### УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования  
Лабинский муниципальный район  
Краснодарского края  
от 10.04.2026 № 219

### ПОЛОЖЕНИЕ

**о районной межведомственной комиссии о проведении оценки обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов**

#### 1. Общие положения

1.1. Районная межведомственная комиссия о проведении оценки обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (далее – Комиссия) образуется в целях организации взаимодействия по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы района к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.

1.2. Состав Комиссии утверждается правовым актом администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями, распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Краснодарского края, постановлениями Законодательного Собрания Краснодарского края, постановлениями, распоряжениями главы администрации (губернатора) Краснодарского края, а также настоящим Положением.

#### 2. Права Комиссии

2.1. Комиссия подводит итоги работы, проведенной органами местного самоуправления поселений Лабинского муниципального района Краснодарского края и учреждениями бюджетной сферы Лабинского

муниципального района Краснодарского края по выполнению решений Комиссии.

### **3. Организация и обеспечение деятельности Комиссии**

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность на принципах равноправия её членов, коллегиальности принятия решений и гласности.

3.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Заседаниями Комиссии руководит председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель.

3.3. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляются в виде протоколов заседаний, которые подписывает председатель Комиссии или его заместитель, председательствовавший на заседании, и носят рекомендательный характер.

Решения Комиссии доводятся до органов местного самоуправления поселений Лабинского муниципального района Краснодарского края в течение 14 рабочих дней в виде выписки из протоколов заседаний Комиссии в целях их учета при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных решений, связанных с подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы района к работе в осенне-зимние периоды.

3.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с утвержденным графиком.

3.5. Оповещение членов Комиссии о времени и месте проведения заседания, а также оформление протоколов указанных заседаний осуществляется секретарем Комиссии.

3.6. Организационное, документальное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства и природопользования администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края.

Исполняющий обязанности  
заместителя главы администрации  
муниципального образования Лабинский  
муниципальный район Краснодарского края,  
начальника отдела по делам ГО и ЧС



И.Н. Бандуров